

Dostupné bydlení

Úrokové sazby jdou nahoru. Česká národní banka je v červnu 2026 zvýšila na **3,75 %** a průměrná sazba hypoték se drží kolem **5 %**. Nové byty ve Veselí jsou pro mladé rodiny i pro seniory čím dál obtížněji dostupné. Když s tím radnice nic neudělá, mladí lidé z města odejdou a starší lidé zůstanou bez dostupného nájmu.

Řešení, které jinde funguje, může fungovat i u nás. Město může samo pořídit sociální byty, které mohou sloužit jako startovací byty pro mladé rodiny a malometrážní byty pro seniory. Konkrétně chceme:

- ▶ **Vyčlenit městské byty a pozemky** na dostupné bydlení - vlastnického i nájemního charakteru.
- ▶ **Financovat to z dotací a rozumného úvěru**, ne z kapes občanů - přesně jako to zvládla Ostrava.
- ▶ **Přidělovat byty podle jasných a spravedlivých pravidel** - přednostně místním mladým rodinám, seniorům a samoživitelům.

Ano, obecní výstavba většinou znamená úvěr a vyšší zadlužení města. Je to ale **investice, ne ztráta** - a i občané, kteří nedosáhnou na hypotéku, mají právo na šanci vyřešit své bydlení. V Rakousku, Německu i Británii je obecní dostupné bydlení naprosto běžné. U nás v této roli začínají stát suplovat města jako Ostrava. Veselí to zvládne také.

Neřešená bytová krize se dřív nebo později promění v krizi sociální. Tomu chceme předejít - včas a rozumně.

Garant tématu: prof. Ivan Ohlídál

Ivan Ohlídál je fyzik a vysokoškolský profesor. V letech 1998–2018 byl zastupitelem města Veselí nad Moravou a členem rady města v letech 2002–2006, v letech 2000–2004 byl členem zastupitelstva Jihomoravského kraje, v letech 2006–2013 byl poslancem Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR. Od roku 2018 do současnosti je členem kontrolního výboru zastupitelstva města Veselí nad Moravou. K bydlení přistupuje věcně, podle rozpočtu a čísel, ne podle dojmů. Zná veselskou radnici zevnitř a ví, jak zajistit financování a výstavbu bytů. Pracuje na Masarykově univerzitě v Brně.

Přijďte 9. a 10. října 2026 k volbám a rozhodněte taky.

ZA NAŠE VESELÍ

Srdcem tady. Rozumem dopředu.

**KOMUNÁLNÍ VOLBY
VESELÍ NAD MORAVOU
9.–10. ŘÍJNA 2026**

prof. RNDr. Ivan Ohlídál, DrSc. je fyzik a vysokoškolský profesor. V letech 1998–2018 byl zastupitelem města Veselí nad Moravou a členem rady města v letech 2002–2006, v letech 2000–2004 byl členem zastupitelstva Jihomoravského kraje, v letech 2006–2013 byl poslancem Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR. Od roku 2018 do současnosti je členem kontrolního výboru zastupitelstva města Veselí nad Moravou. V podzimních komunálních volbách kandiduje za uskupení Za naše Veselí - sdružení nezávislých kandidátů. Pracuje na Masarykově univerzitě v Brně.